



B e k a n n t m a c h u n g

In der am **Dienstag, 06.07.2021**, in der **Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11**, anberaumten **Grundstücks- und Bauausschuss-Sitzung** stehen nachbezeichnete Angelegenheiten zur

T a g e s o r d n u n g :

I. Öffentliche Sitzung 15:00 Uhr

1. Genehmigung der Niederschrift einer öffentlichen Sitzung
2. 59. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans
- 2.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB
- 2.2 Feststellungsbeschluss
3. Aufstellung des Bebauungsplans "Landkreiseinrichtungen Benk"
- 3.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB
- 3.2 Satzungsbeschluss
4. 1. Änderung und Ergänzung der Einbeziehungssatzung "Untergrasensee"
- 4.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB
- 4.2 Satzungsbeschluss
5. Bauleitplanungen benachbarter Gemeinden
6. Vorbescheide
- 6.1 Ersatzbau einer Unterstellhalle mit Werkraum auf dem Grundstück Waldhof 18
- 6.2 Neubau eines Wohnhauses mit Doppel- und Einzelgarage auf dem Grundstück Duschlstraße 48
- 6.3 Weitere Vorbescheide
7. Baugesuche
- 7.1 Errichtung einer landwirtschaftlichen Mehrzweckhalle auf dem Grundstück Rockern 3
- 7.2 Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Keplerstraße 30
- 7.3 Neubau einer LKW-Unterstellhalle auf dem Grundstück Höckberg 3 a
- 7.4 Errichtung eines Pools auf dem Grundstück Bleisteinstraße 5
- 7.5 Erweiterung der Lagerboxen mit Überdachung auf dem Grundstück Jakob-Schmid-Straße 1
- 7.6 Einbau von drei Wohnungen in ein bestehendes Einfamilienhaus, Einhausung der Keller-aussentreppe, Anbringung eines Balkons im Dachgeschoss sowie Errichtung einer Stahlbetonstützwand auf dem Grundstück Bergring 1a



- 7.7 Neubau einer Agrotel Halle auf dem Grundstück Schuldholzinger Weg 3
- 7.8 Nutzungsänderung von Kellerräumen in Wohnräume im Wohnhaus Mäusberg 1
- 7.9 Weitere Baugesuche
8. Werbeanlagen
9. Denkmalschutzrechtliche Erlaubnisse
10. Wünsche, Anfragen und Mitteilungen

II. Nichtöffentliche Sitzung

Bis auf weiteres gilt während des gesamten Aufenthalts im Sitzungsgebäude, auch während der Sitzung, FFP2-Maskenpflicht.

Personen, die in den letzten 14 Tagen Kontakt zu COVID-19-Fällen hatten sowie Personen mit Erkältungssymptomen dürfen an der Sitzung nicht teilnehmen.

Zuhörende haben die Möglichkeit, vor der Sitzung einen kostenlosen Corona-Selbsttest durchzuführen. Hierfür sollten ca. 20 Minuten Vorlaufzeit einkalkuliert werden. Im Interesse aller Anwesenden wird darum gebeten, dieses Angebot wahrzunehmen.